



Foto 45 ° gradi SUD



Foto 45 ° gradi NORD

INTERVENTI INDICATI

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

DESTINAZIONE D'USO:

Agevolare l'apertura di attività commerciali e/o servizi.

Promuovere lo svolgimento di attività culturali, anche a fini turistici, con l'obiettivo di incentivare la fruizione di tale luogo da diverse tipologie di utenti.

ASPETTI ARCHITETTONICI:

Riqualificazione dello spazio attraverso una progettazione dell' arredo urbano, del verde urbano e di un nuovo sistema di illuminazione, uniforme e conforme al contesto storico.

Valorizzare gli elementi artistici presenti.

Creare una connessione tra l'area in questione e gli altri spazi aperti del centro storico attraverso l'impiego di una pavimentazione uniforme e coerente con il contesto.

Incentivare al valorizzazione degli edifici che presentano prospetto e rapporti planovolumetrici coerenti con il contesto storico.

Mascherare con interventi di verde urbano gli edifici che presentano prospetto e rapporti planovolumetrici non coerenti con il contesto storico.

Ridurre la presenza della segnaletica stradale verticale mediante l'utilizzo di segnaletica stradale orizzontale.

ASPETTI URBANISTICI:

Individuare dei percorsi alternativi per consentire la riduzione del flusso veicolare e/o di sistemi per il controllo della velocità.

Eliminare i parcheggi sul lato del Rio Concias per consentire una fruizione maggiore da parte dei cittadini.



Pavimentazione



Segnaletica e illuminazione pubblica



Verde urbano ed elementi artistici

← ■ → Connessione tra le 2 piazze

■ Facciate o elementi da valorizzare

■ Facciate o elementi da mascherare o riqualificare

■ Elementi incoerenti

