



Foto 45 ° gradi SUD



Foto 45 ° gradi NORD

## INTERVENTI INDICATI

### PRESCRIZIONI SPECIFICHE

#### DESTINAZIONE D'USO:

Promuovere lo svolgimento di attività culturali, anche a scopi turistici. Incentivare l'apertura di attività commerciali o di servizi.

#### ASPETTI ARCHITETTONICI:

Riqualificare lo spazio sia attraverso la redistribuzione degli spazi che attraverso la progettazione di un arredo urbano e di un sistema di illuminazione più adeguato e coerente con il contesto storico.

Mascherare con interventi di verde urbano gli edifici che presentano prospetto e rapporti planovolumetrici non coerenti con il contesto storico. Valorizzare gli elementi artistici presenti e gli edifici coerenti con il contesto storico.

#### ASPETTI URBANISTICI:

Individuare dei percorsi alternativi per consentire la riduzione del flusso veicolare, incentivare il rafforzamento dell'area come nucleo del centro storico e come elemento di connessione con gli altri spazi aperti in vicinanza.

Ridimensionare le aree dedicate ai parcheggi.



Pavimentazione



Illuminazione pubblica



Verde urbano ed elementi artistici

← ■ → Connessione tra le 2 piazze

■ Facciate o elementi da valorizzare

■ Facciate o elementi da mascherare o riqualificare

■ Elementi incoerenti

