

QUADRO DI RAFFRONTO TRA STATO D'AVANZAMENTO SPESE - ENTRATE DEL P.E.E.P. AL 2005 E AL 2015				
DATI ESTRATTI DAL PIANO FINANZIARIO AL 30/04/2005 - incidenza costo area e spese tecniche generali		DATI ESTRATTI DAL PIANO FINANZIARIO AGGIORNATO AL 31/01/2015 - incidenza costo area e spese tecniche generali		differenza tra i due piani finanziari: gen 2015 - apr 2005 (in rosso i maggiori costi)
Quota parte costi, effettivamente a carico del bilancio comunale, per l'acquisizione delle aree e spese tecniche connesse all'attuazione del Piano: spese sostenute e previsionali, al 30/04/2005, da porre a carico delle assegnazioni, detratti i contributi, tra cui:	p 377.034,48	Quota parte costi, effettivamente a carico del bilancio comunale, per l'acquisizione delle aree e spese tecniche connesse all'attuazione del Piano: spese sostenute e previsionali, al 31/01/2015, da porre a carico delle assegnazioni, detratti i contributi, di cui:	p 374.446,92	
- stima del costo di acquisizione delle canalette, compresa indennità di occupazione, dal Demanio Regionale, per una superficie di mq 1338:	p 64.224,00	- costo effettivamente sostenuto per l'acquisizione delle canalette, compresa indennità di occupazione, dal Demanio Regionale, per una superficie di mq 1.338:	p 55.225,50	
- previsione costi ancora da sostenere per spese tecniche:	p 31.457,60	- stima per spese generali per varianti e studi per la riqualificazione urbanistica del P.E.E.P. e supporto per gestione processi di trasformazione regime vincolistico, verifica stato di attuazione e gestione convenzioni di assegnazione, etc..:	15.000,00	-p 2.587,56
Incassi accertati dagli assegnatari relativamente alla quota parte incidenza costo area e spese tecniche generali, al 30/04/2005:	p 201.695,22	Incassi accertati dagli assegnatari relativamente alla quota parte incidenza costo area e spese tecniche generali, al 31/01/2015, di cui:	p 233.170,48	p 31.475,26
- somme già incassate dagli assegnatari al 30/04/2005, o ancora in fase di pagamento tramite rateizzazione e garantite con polizza fideiussoria:	p 201.695,22	- somme già incassate al 31/01/2015, o ancora in fase di pagamento tramite rateizzazione e garantite con polizza fideiussoria:	p 228.554,77	
		- somme già incassate per trasformazione del regime giuridico al 31/01/2015:	p 4.615,71	
DATI ESTRATTI DAL PIANO FINANZIARIO AL 30/04/2005 - incidenza costo urbanizzazioni		DATI ESTRATTI DAL PIANO FINANZIARIO AGGIORNATO AL 31/01/2015 - incidenza costo urbanizzazioni		
Previsione costi, effettivamente a carico del bilancio comunale, per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione, a cura del Comune: spese sostenute o ancora da sostenere, al 30/04/2005, detratti i contributi, di cui:	p 519.572,98	Previsione costi, effettivamente a carico del bilancio comunale, per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione, a cura del Comune: spese sostenute o ancora da sostenere, al 31/01/2015, detratti i contributi (sono previste opere realizzate anche in virtù degli introiti avuti in attuazione del piano finanziario 2004), di cui:	p 519.572,98	p -
- opere già realizzate o in corso di realizzazione:	p 273.663,98	- opere di urbanizzazione primaria e secondaria già realizzate o in corso di realizzazione (in fase di completamento):	p 273.663,98	" -
- previsione costi ancora da sostenere (la stima a prezzi unitari effettuata nel 2005 per le opere a verde è ritenuta sovrastimata per le reali esigenze del Piano):	p 245.909,00	- previsione costi ancora da sostenere per nuove opere di riqualificazione (realizzazione sistemazione aree verdi e +, ridefinite a prezzi unitari inferiori a quanto previsto col piano finanziario al 30/04/2005):	p 245.909,00	" -
Incassi accertati dagli assegnatari relativamente alla quota parte incidenza costo urbanizzazioni, al 30/04/2005:	p 117.791,76	Incassi accertati dagli assegnatari relativamente alla quota parte incidenza costo urbanizzazioni, al 31/01/2015:	p 146.612,71	p 28.820,95
- somme già incassate dagli assegnatari al 30/04/2005:	p 117.791,76	- somme già incassate al 31/01/2015, o ancora in fase di rateizzazione e garantite con polizza fideiussoria:	p 146.612,71	p 28.820,95
BILANCIO AL 30/04/2005: ENTRATE ACCERTATE - SPESE SOSTENUTE E PREVISTE	-p 577.120,48	BILANCIO AL 31/01/2015: ENTRATE ACCERTATE - SPESE SOSTENUTE E PREVISTE	-p 514.236,71	Ö 62.883,77