



Comune di SAN SPERATE

Provincia Sud Sardegna – via Sassari, 12 – 09026 San Sperate
www.sansperate.net | protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it

Originale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 72 DEL 28/06/2023

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI AREE PUBBLICHE PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI

L'anno 2023 addì 28 del mese di *Giugno* alle ore 14.41 e seguenti, nella residenza comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori/e:

Nome e Cognome	Carica	Presente
MAEDDU FABRIZIO	Sindaco	SI
COCCO GERMANA	Assessore	SI
VARGIU RAFFAELE	Assessore	SI
PILLONI EMANUELA KATIA	Assessore	NO
SCHIRRU ROBERTO	Assessore	SI
PILI ILARIA	Assessore	SI
Presenti 5		Assenti 1

Partecipa il Segretario Comunale MARVALDI VALENTINA;

Il Sindaco, MAEDDU FABRIZIO, assunta la presidenza e constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato

Il Sindaco, MAEDDU FABRIZIO partecipa in video conferenza ai sensi del Decreto del Sindaco n. 2/2020 e del "Regolamento per lo svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in modalità telematica", approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 02.08.2022.

Si precisa che gli assessori Vargiu Raffaele e Schirru Roberto hanno partecipato in modalità di videoconferenza, ai sensi del "Regolamento per lo svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in modalità telematica", approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 02.08.2022.



Comune di SAN SPERATE

Provincia Sud Sardegna – via Sassari, 12 – 09026 San Sperate
www.sansperate.net | protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA la proposta n° 92 del 07/06/2023 predisposta dal Responsabile del Servizio competente avente ad oggetto: "ATTO DI INDIRIZZO PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI AREE PUBBLICHE PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI".

PREMESSO CHE

- l'Amministrazione Comunale considera la mobilità elettrica un'importante potenzialità in termini di riduzione dell'inquinamento sia atmosferico, sia acustico e intende pertanto promuovere ed incentivare l'utilizzo di veicoli a trazione elettrica, dotando il territorio di una rete di postazioni di ricarica per veicoli elettrici;
- la presenza sul territorio di apparecchiature per la ricarica di veicoli a trazione elettrica risponde in maniera concreta alla crescente richiesta di un segmento di viaggiatori sempre più legato ai temi del rispetto dell'ambiente, anche attraverso la mobilità sostenibile;

RILEVATO CHE l'articolo 57 del decreto-legge 16 luglio 2020, n° 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni dalla legge n° 120/ 2020, avente ad oggetto "Semplificazione delle norme per la realizzazione di punti e stazioni di ricarica di veicoli elettrici":

- al comma 8 prevede che "Un soggetto pubblico o privato può richiedere al comune che non abbia provveduto alla disciplina di cui al comma 6 ovvero all'ente proprietario o al gestore della strada, anche in ambito extraurbano, l'autorizzazione o la concessione per la realizzazione e l'eventuale gestione delle infrastrutture di ricarica di cui al comma 2, lettere c) e d), anche solo per una strada o un'area o un insieme di esse";
- al comma 9 prevede che "I comuni possono prevedere la riduzione o l'esenzione del canone di occupazione di suolo pubblico e della tassa per l'occupazione di spazi e aree pubbliche per i punti di ricarica, nel caso in cui gli stessi erogino energia di provenienza certificata da energia rinnovabile. In ogni caso, il canone di occupazione di suolo pubblico deve essere calcolato sullo spazio occupato dalle infrastrutture di ricarica senza considerare gli stalli di sosta degli autoveicoli che rimarranno nella disponibilità del pubblico";

RITENUTO con il presente atto di dare indirizzo per l'affidamento in concessione di tre aree di proprietà comunale destinate ad ospitare colonnine atte alla ricarica di automobili e biciclette elettriche, da realizzare in area pubblica;

RITENUTO altresì in via preliminare di stabilire che:

- le aree da assegnare in concessione sono individuabili presso:
 - parcheggi Is Spinargius (fronte parco);
 - parcheggi presso Giardinetto megalitico;
 - Centro Commerciale "Conforama";
- la concessione di suolo pubblico avrà la durata di anni 10 dalla data di rilascio del provvedimento autorizzativo e prevederà il pagamento del CANONE UNICO, fatto salvo ulteriore canone in favore del Comune;
- tutti gli oneri di allacciamento alle reti di sottoservizi, di realizzazione del basamento e di acquisizione delle necessarie autorizzazioni, di messa in esercizio e gestione delle colonnine sono a carico del concessionario compresa la presentazione della Polizza fideiussoria per il ripristino delle opere;
- le colonnine ed installazioni connesse dovranno avere caratteristiche tipologiche ed architettoniche che ben si integrino nel contesto;

- le colonnine elettriche dovranno essere conformi al disposto del D. Lgs. 257/2016 e garantire la fornitura ed erogazione di energia elettrica di vetture e mezzi, comprese moto elettriche multistandard;
- i criteri di priorità di assegnazione sono:
 - compatibilità delle colonnine con gli attuali standard di ricarica;
 - tipologia di potenza e velocità di ricarica (lenta, accelerata, veloce, ultraveloce);
 - presenza di colonnine per ricarica bici elettriche:
 - utilizzo di energia da fonti rinnovabili;
 - eventuali migliorie proposte;

EVIDENZIATO CHE l'Amministrazione comunale potrà in qualunque momento stabilire, a pena di decadenza della concessione, ulteriori specifiche prescrizioni al fine di garantire il decoro cittadino e le migliori condizioni igienico-sanitarie ritenute opportune;

CONSIDERATO CHE il relativo provvedimento non esime il Concessionario dall'obbligo di richiedere ed ottenere a proprie cure e spese tutte le ulteriori autorizzazioni/abilitazioni necessarie ai sensi di legge e di regolamento vigenti;

CONSIDERATO altresì che l'Amministrazione Comunale non percepirà alcun provento dalla vendita dell'energia che spetterà interamente all'operatore economico concessionario;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi dal Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi e del Responsabile dell'Area 2 Economico e Finanziaria in ordine alla regolarità contabile;

VISTO l'art. 48 del TUEL e l'art. 37 L.R. n. 2/2016;

ALL'UNANIMITA'

DELIBERA

1. DI RICHIAMARE ed approvare premesse e motivazioni contenute nel presente provvedimento;

2. DI IMPARTIRE direttive al Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva predisponga idoneo avviso al fine di raccogliere possibili proposte/candidature per la concessione di una o più aree di proprietà comunale destinate ad ospitare colonnine atte alla ricarica di automobili e biciclette elettriche secondo caratteristiche e criteri esposti in premessa;

3. DI INCARICARE i competenti Responsabili di Area all'adozione degli atti preliminari e propedeutici alla concessione in oggetto, quindi l'effettuazione di una manifestazione di interesse mediante avviso pubblico finalizzato al rilascio della concessione, nonché di provvedere alla sottoscrizione della Convenzione in nome e per conto del Comune di San Sperate autorizzandolo ad apportare modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie in occasione della sottoscrizione oltre agli atti gestionali successivi e conseguenti alla presente delibera.

4. DI APPROVARE le condizioni essenziali per la predisposizione dell'avviso di manifestazione d'interesse per l'individuazione di soggetti cui affidare la realizzazione e successiva gestione di infrastrutture di ricarica per i veicoli elettrici prevedendo i seguenti di priorità di assegnazione sono:

- compatibilità delle colonnine con gli attuali standard di ricarica;
- tipologia di potenza e velocità di ricarica;
- presenza di colonnine per ricarica bici elettriche:
- utilizzo di energia da fonti rinnovabili;

- eventuali migliorie proposte;

5. DI DARE ATTO che la convenzione avrà validità di anni 10 con possibile rinnovo alle stesse condizioni contrattuali originariamente pattuite

6. DI AUTORIZZARE il Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva ad adottare gli atti consequenziali al presente provvedimento con la precisazione che le infrastrutture relative alle stazioni di ricarica di veicoli elettrici, qualora erogano energia di provenienza certificata, non sono soggette al canone di occupazione, altrimenti sono sottoposte al pagamento dello stesso.

7. DI DARE ATTO che l'iniziativa non comporta spese a carico dell'Ente;

8. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000.

9. DI PUBBLICARE la presente in "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D. Lgs 33/2013 e del D. Lgs. 97/2016 oltre che all'Albo Pretorio on line.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 92**

Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: **ATTO DI INDIRIZZO PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI AREE PUBBLICHE PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO TECNICO)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 26/06/2023

Il Direttore d'Area
Ing. Stefania Mameli

Parere Contabile

AREA 2 - Finanziaria ed Economica

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 28/06/2023

Il Direttore d'Area
Rag. Maria Grazia Pisano

Letto, approvato e sottoscritto.

IL Segretario Comunale
Dott.ssa MARVALDI VALENTINA

Sindaco
MAEDDU FABRIZIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 28/06/2023.

IL Segretario Comunale
Dott.ssa MARVALDI VALENTINA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D. Lgs. n° 82/2005).