



# Comune di SAN SPERATE

Provincia Sud Sardegna – via Sassari, 12 – 09026 San Sperate  
[www.sansperate.net](http://www.sansperate.net) | [protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it)

---

Originale

**Registro di Settore N°: 12 del 24/02/2023**  
**Registro generale N°: 54**

---

---

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL AREA 4 - Tecnica e Manutentiva

---

---

**Oggetto: ART. 16, CO. 6 D.P.R. 6/06/2001 n. 380. AGGIORNAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA ANNO 2023.**

Il giorno 24/02/2023 in San Sperate, nella sede comunale, il sottoscritto

**Stefania Mameli** responsabile del **AREA 4 - Tecnica e Manutentiva**

Ai sensi della normativa vigente che stabilisce l'obbligo, per i responsabili dei servizi, della adozione di atti di gestione economico finanziaria dei servizi loro affidati, sull'atto relativo all'oggetto adotta il provvedimento che segue.



# Comune di SAN SPERATE

Provincia Sud Sardegna – via Sassari, 12 – 09026 San Sperate  
[www.sansperate.net](http://www.sansperate.net) | [protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it)

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA 4 - Tecnica e Manutentiva UFFICIO TECNICO

OGGETTO: ART. 16, CO. 6 D.P.R. 6/06/2001 n. 380. AGGIORNAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA ANNO 2023.

Proposta N.77 del 17/02/2023

### IL RESPONSABILE DELL' AREA 4 - Tecnica e Manutentiva

VISTO il Decreto del Sindaco n° 18/2022, di incarico di Responsabile del Servizio Tecnico all'Ing. Stefania MAMELI;

ATTESA la propria competenza sull'adozione dell'atto di cui all'oggetto in quanto trattasi di atto di natura gestionale attribuito dalla normativa vigente al Responsabile del Servizio;

VISTO il Testo Unico dell'edilizia, approvato con D.P.R. 380/2001;

RILEVATO che gli oneri di urbanizzazione di cui all'art. 16, comma 6, del D.P.R. n° 380/2001 sono aggiornati ogni quinquennio in conformità alle disposizioni Regionali, in relazione ai riscontri e prevedibili costi delle opere di urbanizzazione primaria, secondaria e generale;

RICHIAMATA la Determinazione dell'Area Tecnica Manutentiva n. 28 del 16.03.2018 di aggiornamento degli oneri di urbanizzazione riportati nella tabella parametrica e nella tabella C;

RITENUTO opportuno e necessario provvedere all'aggiornamento della tabella parametrica e della tabella C relative agli oneri di urbanizzazione di cui al D.P.R. 380/2001, in quanto sono trascorsi cinque anni dall'ultimo aggiornamento;

VISTA la tav. pubblicata dall'ISTAT, riportante le variazioni percentuali degli indici nazionali al consumo per le famiglie di operai e impiegati dalla quale risultano i seguenti incrementi: da Gennaio 2018 a Dicembre 2022;

VISTO il T.U. delle legge sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n° 267 e ss.mm.ii.;

### DETERMINA

Per i motivi indicati in premessa e che quivi si intendono integralmente riportati,  
1. DI AGGIORNARE gli oneri di urbanizzazione riportati nella tabella parametrica e nella tabella C allegate al presente atto;

2. DI STABILIRE che gli oneri di urbanizzazione di cui al punto 1) entrano in vigore il giorno di pubblicazione della presente Determinazione;

IL DIRETTORE D'AREA Ing. Stefania MAMELI, dà atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web "amministrazione trasparente" nella sezione corrispondente ai sensi dell'allegato del D.Lgs. n. 33/2013.

---

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO  
*f.to Digitalmente Stefania Mameli*

*(Mameli S.)*

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA**

(ai sensi del regolamento sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

Il Direttore dell'AREA 4 - Tecnica e Manutentiva Stefania Mameli, giusto Decreto Sindacale n° 8/2022, esprime parere favorevole sulla proposta determinazione n° 77 del 17/02/2023 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati.

IL RESPONSABILE DELL' AREA 4 - Tecnica e Manutentiva  
*f.to Digitalmente Stefania Mameli*

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

(ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del Regolamento Comunale sui controlli e degli artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

Il Direttore d'Area n° 2, Rag. Maria Grazia Pisano, Responsabile del Servizio Finanziario, giusto Decreto Sindacale n° 8/2022, esprime parere favorevole sulla proposta n° del attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, da disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Rag. Maria Grazia Pisano)

---



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 77**

Settore Proponente: **AREA 4 - Tecnica e Manutentiva**

Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: **ART. 16, CO. 6 D.P.R. 6/06/2001 n. 380. AGGIORNAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA ANNO 2023.**

Nr. adozione settore: **12**                      Nr. adozione generale: **54**

Data adozione: **24/02/2023**

## Visto Contabile

AREA 2 - Finanziaria ed Economica

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 23/02/2023

Il Direttore d'Area  
Rag. Maria Grazia Pisano

Determinazione del AREA 4 - Tecnica e Manutentiva N° 12; Numero Registro Generale: 54 del 24/02/2023 .

**Ufficio di Segreteria**

Si attesta che la seguente determinazione è stata pubblicata presso l'albo pretorio Digitale del Comune di San Sperate a far data dal  
per quindici giorni consecutivi fino al

Il Responsabile:

  

---

ATTO IN ORIGINALE