



Comune di San Sperate

Provincia Sud Sardegna

web: www.sansperate.net

e-mail: protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it

Copia

Registro di Settore N°: 15 del 23/02/2022

Registro generale N°: 47

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona

Oggetto: Approvazione bando pubblico di tipo aperto e schema di domanda per l'assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli di cui al D.L. 102/2013, convertito con modificazioni nella L. 124/2013.

Il giorno 23/02/2022 in San Sperate, nella sede comunale, il sottoscritto

Iride Atzori responsabile del AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona

Ai sensi della normativa vigente che stabilisce l'obbligo, per i responsabili dei servizi, della adozione di atti di gestione economico finanziaria dei servizi loro affidati, sull'atto relativo all'oggetto adotta il provvedimento che segue.



Comune di San Sperate

Provincia Sud Sardegna

web: www.sansperate.net

e-mail: protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona UFFICIO SERVIZI SOCIALI

OGGETTO: *Approvazione bando pubblico di tipo aperto e schema di domanda per l'assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli di cui al D.L. 102/2013, convertito con modificazioni nella L. 124/2013.*

Proposta N.61 del 16/02/2022

IL RESPONSABILE DELL' AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona

Richiamati:

- il Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito, con modificazioni, nella Legge 28 ottobre 2013, n. 124 che ha istituito il fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, finalizzato alla concessione di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimidazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;
- il DL 28.3.2014, n. 47, convertito nella L. 25.5.2014, n. 80;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 30.3.2016, pubblicato nella G.U. n. 172 del 25.07.2016 con il quale è stato disciplinato il funzionamento del fondo;
- la DGR n. 49/2 del 30/09/2020;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili del 30 luglio 2021, pubblicato nella G.U. n. 228 del 23/09/2021;
- la DGR n. 11/21 del 24/03/2021 che ha autorizzato gli Uffici regionali ad apportare modifiche al bando regionale approvato con la determinazione SER n. 284432/1809 del 06.10.2020, al fine di disciplinare aspetti specifici e agevolare i comuni nella predisposizione dei bandi comunali;
- la determinazione prot. n. 129 protocollo n. 3715 del 28.01.2022 del Direttore del Servizio Edilizia Residenziale della Regione Sardegna con il quale è stato approvato il Bando permanente, rivolto ai Comuni, relativo all'attribuzione dei contributi di cui al fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli;

Considerato che:

- la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dei Lavori Pubblici, con il suddetto bando intende sostenere, con contributi fino a € 12.000,00, i titolari di contratti di locazione di unità immobiliari ad uso abitativo soggetti ad un atto di intimidazione di sfratto per morosità incolpevole, con citazione in giudizio per la convalida;
- il Fondo è alimentato annualmente con le risorse stanziare dalla Legge di bilancio regionale e con le risorse trasferite dallo Stato;
- possono presentare istanza di finanziamento a favore degli inquilini morosi incolpevoli i comuni ad alta tensione abitativa (ATA) di seguito elencati: Alghero, Cagliari, Carbonia, Iglesias, Macomer, Monserrato, Nuoro, Olbia, Oristano, Ozieri, Porto Torres, Quartu Sant'Elena, Sassari, Tempio Pausania (denominati comuni prioritari) e gli altri comuni che rilevano casi di procedure di sfratto per morosità incolpevole (denominati comuni non prioritari);

- per l'individuazione dei beneficiari, i Comuni devono predisporre apposito bando, con le modalità di "bando aperto" privo di scadenza in modo che i cittadini possano presentare istanza al Comune in ogni momento dell'anno;

- i Comuni, verificata l'ammissibilità della domanda e l'ammontare del contributo, trasmettono il fabbisogno comunale alla Regione;

Considerato che risulta necessario procedere alla predisposizione di apposito bando pubblico aperto unitamente allo schema di domanda sulla base delle indicazioni regionali di cui alla determinazione della Direzione Generale del Servizio Edilizia Residenziale della RAS n. 129 prot. 37015 del 28.01.2022 sopra menzionata, nonché alla pubblicazione della modulistica sul sito istituzionale dell'Ente;

Considerato che le istanze, da compilare esclusivamente secondo i moduli predisposti da questo Comune, potranno essere presentate in qualunque periodo dell'anno;

Ritenuto pertanto procedere all'approvazione del bando e dello schema di domanda secondo quanto previsto dal bando regionale, per la selezione e l'individuazione dei soggetti idonei a ricevere i contributi per far fronte allo sfratto per morosità incolpevole;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta nessun onere economico per la presente Amministrazione;

Visto il Decreto del Sindaco n. 7/2021 di attribuzione alla medesima la Responsabilità della Responsabilità dell'Area 1 Amministrativa, Servizi Generali ed alla Persona per l'anno 2022;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. 18 agosto 2002, n. 267;

DETERMINA

Per i motivi indicati in premessa:

1 - di approvare il bando pubblico aperto per l'assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli di cui al DL 102/2013, convertito con modificazioni nella L. 124/2013 e il relativo schema di domanda, allegati alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

2 - di provvedere alla pubblicazione del bando pubblico aperto e schema di domanda nell'Albo pretorio online e sul sito internet del Comune www.sansperate.net;

3 - di dare atto che il bando pubblico aperto è volto ad acquisire le domande e alla determinazione dei contributi spettanti ai singoli richiedenti, al fine di individuare i beneficiari;

4 - di dare atto che la RAS ha stabilito la predisposizione di graduatorie mensili;

5 - di confermare che il fondo sarà impegnato ed accertato ad avvenuta assegnazione da parte della Regione Autonoma della Sardegna

6 - di dare atto che il presente provvedimento non comporta nessun onere economico per la presente Amministrazione;

7 - di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web "Amministrazione trasparente" nella sezione corrispondente ai sensi dell'allegato del D.Lgs. n. 33/2013.

(Mossa V.)

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
f.to Digitalmente Iride Atzori

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA

(ai sensi del regolamento cui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L.

n° 213/2012):

Il Direttore dell'AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona Iride Atzori, giusto Decreto Sindacale n° 5/2020, esprime parere favorevole sulla proposta determinazione n° 61 del 16/02/2022 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati.

IL RESPONSABILE DELL' AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona
f.to Digitalmente Iride Atzori

Determinazione del AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona N° 15; Numero Registro Generale: 47 del 23/02/2022 .

Ufficio di Segreteria

Si attesta che la seguente determinazione è stata pubblicata presso l'albo pretorio Digitale del Comune di San Sperate a far data dal 23/02/2022 per quindici giorni consecutivi fino al 10/03/2022

Il Responsabile:

Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo

San Sperate Li: ___/___/_____

L' Incaricato: _____