

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI SAN SPERATE

PROVINCIA SUD SARDEGNA

REP. N. ____ del _____

Contratto d'appalto relativo al servizio educativo in favore dei minori e assistenza scolastica specialistica in favore dei minori disabili - Anno 2021/2022/2023

CIG 8617462A99

Importo Euro _____

L'anno duemila _____ addì _____ del mese di _____

in San Sperate, nella casa comunale, sita in via Sassari, n. 12, avanti a me

_____, Segretario Generale del Comune di San Sperate e Ufficiale

Rogante, espressamente autorizzato dalla Legge, ex art. 97 del D.Lgs. n. 267

del 2000. I contraenti, senza l'assistenza dei testimoni perché non previsti dagli

artt. 47 e 48 della Legge n. 89/1913, come modificati dall'art. 12 Legge n. 46 del

2005 e non richiesti né da me Ufficiale Rogante né da alcuna delle parti, si sono

costituiti personalmente nelle persone dei Sigg.ri:

=====

- da una parte la _____, nat__ a _____ il _____, Responsabile

del Servizio Socio-Culturale del Comune di San Sperate, la quale interviene al

presente atto in nome e per conto del Comune che rappresenta, Codice Fiscale

n. 80011350925 e Partita I.V.A. 01423040920, in forza del Decreto Sindacale n.

____ del _____, adottato ai sensi degli articoli 50, 107 e 109 del Testo Uni-

co sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267 del 2000, che,

seppur non allegato, costituisce parte integrante del presente atto e viene uni-

tamente custodito; =====

- dall'altra parte la _____, nat _____ il _____, re-
sidente in _____, via _____ n. _____, Cod. Fisc. _____, la quale
dichiara di intervenire nel presente atto in qualità di Legale rappresentante, in
nome e per conto di _____, con sede in _____ – Via _____ n.
_____, Partita I.V.A. - Cod. Fisc. n. _____, come risulta dalla visura camerale
effettuata in data odierna in forza del collegamento telematico con la CCIAA di
Cagliari custodita unitamente al presente contratto.

=====

Detti componenti, della cui identità personale, qualifica e poteri io Ufficiale Rogante sono certo, rinunciano di comune accordo fra loro e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, i quali, consapevoli delle conseguenze penali in caso di dichiarazioni false o mendaci ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000 e ss.mm.ii, anzitutto premettono che: =====

- il presente atto redatto ai sensi dell'articolo 43, comma 1, del D.P.R. n. 207 del 2010 e nel rispetto dell'articolo 32, comma 11, del D.Lgs. n. 50 del 2016, precisa le clausole dirette a regolare il rapporto tra la stazione appaltante e l'impresa; ==

- con Determinazione n. ____ del _____ del Responsabile dell'Area 1 Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona, veniva indetta gara d'appalto per l'affidamento del Servizio Educativo in favore dei Minori e assistenza scolastica specialistica in favore dei disabili - Anno 2021/2022/2023, da esperirsi con procedura aperta, mediante RDO sul portale SardegnaCat, con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'importo a base d'asta di Euro 171.120,000 oltre IVA 5 per cento di legge di legge, nonché si approvavano il Bando di gara, il Disciplinare di Gara ed i suoi allegati ed il Capitolato Speciale d'Appalto; =====

- con Determinazione n. ____ del ____ del Responsabile dell'Area 1 servizi socio-assistenziali, si è provveduto all'approvazione delle operazioni dei verbali di gara, dai quali risulta aggiudicataria provvisoria la società _____, con sede in _____ - Via _____ n. __, Partita I.V.A. - Cod. Fisc. n. _____.

- con Determinazione n. ____ del ____ del Responsabile dell'Area 1 Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona, espletate le operazioni di legge, si è provveduto alla aggiudicazione definitiva del servizio medesimo in favore della suddetta società _____, per anni due, con decorrenza dal ____ al _____, per l'importo di Euro _____ oltre IVA di legge 5 per cento;

- è stato versato il deposito cauzionale previsto per legge a garanzia degli esatti adempimenti assunti col presente contratto mediante fideiussione n. _____ del ____ emessa da _____, in scadenza _____;

- che all'art. 4 *Durata dei servizi* del Capitolato d'Appalto è stata prevista espressamente le possibilità di rinnovare il contratto in essere con la ditta aggiudicataria del servizio, in base alle disposizioni dell'art. 63, comma 5, del Codice dei Contratti Pubblici;

- che sono state presentate dalla società _____, la polizza assicurativa n. _____ stipulata con _____ per la responsabilità civile verso terzi, per evento e per persona subiti dai fruitori del servizio, nonché ogni altro qualsiasi danno all'utenza, per un massimale di _____ di Euro, con scadenza _____ pari alla durata dell'appalto. La Ditta accetta fin

d'ora di non avanzare riserve, né opposizioni giudiziali all'eventuale incameramento della polizza per inadempimento contrattuale;

=====

- che è stata versata la garanzia fidejussoria n. _____ rilasciata da _____ ai sensi dell'art. 103, comma 1 del D.lgs 50/2016; =====

- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva -D.U.R.C.-, ai sensi del D.Lgs. n. 81 del 2008 e ss.mm.ii; =====

- che ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 159 del 2011 non è stato necessario acquisire le informazioni antimafia trattandosi di un appalto di valore complessivo inferiore a Euro 150.000,00; =====

- che si è stabilito di addivenire alla stipulazione del presente contratto; =====

Le sopra riportate indicazioni vengono a me Segretario Comunale espressamente dichiarate dai comparenti sopramenzionati, ciascuno per la parte che lo riguarda, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni, previa ammonizione da me fatta loro sulle sanzioni previste dalle citate disposizioni in caso di dichiarazioni false o mendaci. Volendosi ora formalizzare con atto pubblico amministrativo le norme e condizioni che debbono regolare i rapporti tra le parti, i predetti comparenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue: =====

Art. 1 - Il Comune di San Sperate, come sopra rappresentato e costituito nella persona del Responsabile dell'Area 1 Amministrativa, Servizi Generici alla Persona, affida alla società _____, con sede in _____ - Via _____, Partita I.V.A. - Cod. Fisc. n. _____ che accetta, a mezzo del costituito Rappresentante Legale _____, l'appalto del

Servizio Educativo in favore dei minori e assistenza scolastica specialistica in favore dei disabili. La ditta si obbliga ad effettuare il servizio in conformità al Capitolato d'Appalto e all'offerta tecnica che si allegano al presente contratto rispettivamente sotto le lett. A e B per farne parte integrante e sostanziale.

=====

Art. 2 - Il presente contratto avrà durata di anni due, con decorrenza dal _____ al _____, per un presunto numero complessivo di ore pari a 7440, al costo orario di Euro. _____ oltre IVA 5 per cento.

=====

Art. 3- L'importo del presente contratto per l'intera durata contrattuale è di Euro _____ oltre IVA di legge 5 per cento e pertanto per un importo complessivo pari ad Euro _____

=====

Detto importo presunto non vincola assolutamente l'Amministrazione Comunale, la quale sarà tenuta a corrispondere alla ditta aggiudicataria unicamente l'importo pari al costo orario del servizio, Euro _____ oltre Iva di legge, offerto in sede di affidamento moltiplicato per il numero di ore di servizio effettivamente svolto.

=====

Con tale corrispettivo l'appaltatore deve intendersi compensato di qualsiasi suo avere o pretendere dal Comune per il servizio di che trattasi, o connesso o conseguente al medesimo, senza alcun diritto a nuovi o maggiori compensi, per tutta la durata dell'appalto, ritenendosi soddisfatto con il pagamento del corrispettivo determinato in sede di gara. =====

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b-, della Legge

23.12.2014 n. 190 che ha modificato il D.P.R. n. 633 del 1972 disciplinante

l'applicazione dell'IVA, introducendo l'art. 17-ter secondo il quale, per le cessioni

di beni per le prestazioni di servizi effettuate nei confronti di una serie di enti

pubblici tra cui anche i Comuni, prestazioni per le quali tali cessionari o commit-

tenti non sono debitori d'imposta ai sensi delle disposizioni in materia d'IVA,

l'imposta in ogni caso è versata dai medesimi secondo le modalità ed i termini

fissati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. =====

Art. 4 - Il pagamento del corrispettivo avverrà a rate mensili posticipate, previa

verifica della regolarità della prestazione, da liquidarsi entro 60 giorni dalla pre-

sentazione di regolare fattura mensile, corredata dalle relazioni mensili a giustifi-

cazione della prestazione resa. Si precisa, inoltre, che la ditta dovrà riportare in

fattura le seguenti indicazioni: determinazione di impegno di spesa, intervento,

capitoli PEG, il proprio conto dedicato e codice IBAN, nonché la dicitura *IVA sog-*

getta a scissione dei pagamenti esposta in fattura ma non addebitata al cliente,

ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633, come aggiornato dall'art. 1, comma 629,

lett. b, della Legge 23.12.2014, n. 190. In assenza dei predetti dati il servizio fi-

nanziario non potrà procedere alla liquidazione della fattura medesima. =====

Art. 5 – I prezzi del presente appalto non saranno soggetti ad alcuna revisione e

pertanto rimarranno invariati per tutta la durata del contratto. =====

In caso di eccessiva onerosità sopravvenuta per il verificarsi di avvenimenti

straordinari ed imprevedibili, dimostrata all'Amministrazione con dati inconfuta-

bili, la Ditta aggiudicataria potrà domandare la risoluzione del contratto ai sensi

dell'art. 1467 del Codice Civile. =====

La risoluzione del contratto non può essere domandata se la sopravvenuta one-

rosità rientra nell'alea normale del contratto. =====

Gli interventi nel presente contratto relativi al servizio educativo in favore dei

minori e servizio di assistenza scolastica specialistica in favore dei disabili preve-

de: =====

interventi educativi domiciliari in favore di minori e del loro nucleo familiare; at-

tività di socializzazione, aggregazione e laboratori socio educativi; =====

sostegno scolastico a favore di alunni disabili frequentanti le scuole: dell'infanzia,

primaria e secondaria di primo grado di San Sperate, ai sensi dell'art. 13, comma

3, della Legge n. 104 del 1992; =====

Art. 6 - L'Appaltatore provvede alla gestione delle attività inerenti il presente

appalto con risorse umane qualificate, assumendo tutti gli oneri derivanti

dall'assunzione del personale necessario. =====

La ditta aggiudicataria garantisce il personale in possesso dei requisiti previsti dal

disciplinare di gara e dal capitolato, nonché quanto indicato dall'offerta tecnica

presentata; =====

L'aggiudicatario si obbliga a garantire che il proprio personale mantenga durante

il servizio ed in ogni situazione, un comportamento deontologicamente corretto

e, comunque, un contegno dignitoso e rispettoso nei confronti degli utenti. =====

Art. 7 – L'Appaltatore deve osservare le norme e le prescrizioni dei contratti col-

lettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e

assistenza dei lavoratori. È altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia

retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di

solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa. =====

È fatto obbligo, altresì, all'appaltatore di risultare in regola con i versamenti con-

tributivi e previdenziali dei propri dipendenti e di certificarne periodicamente

l'avvenuto pagamento, a dimostrazione del quale l'Amministrazione procederà

all'acquisizione del DURC. In caso di inottemperanza agli obblighi predetti, accertata dal Comune, lo stesso procederà alla denuncia all'Ispettorato del Lavoro. In caso di inottemperanza grave e reiterata ai predetti obblighi è facoltà dell'Amministrazione di risolvere unilateralmente il rapporto contrattuale. L'Appaltatore è tenuto, altresì, all'osservanza di tutte le disposizioni di legge relative alla sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui al D.Lgs. n. 81/2008. =====

Art. 8 - La Ditta aggiudicataria si obbliga a mantenere indenne l'Amministrazione Comunale da tutte le richieste di danni patrimoniali e non, conseguenti all'attività posta in essere per l'espletamento dei servizi disciplinati dal presente contratto. =====

Ogni responsabilità in caso di infortuni e o danni a persone o cose derivanti da grave irregolarità, carenze nelle prestazioni e negligenza degli operatori nell'esecuzione dei servizi, ricadrà sulla ditta aggiudicataria, restando completamente sollevata l'Amministrazione Comunale e il personale comunale preposto alla verifica e al coordinamento. L'Amministrazione applicherà tutte le penali previste nel Capitolato Speciale d'Appalto. =====

Art. 9 - Le infrazioni previste dall'art. 19 *Penalità* del Capitolato d'Appalto danno diritto la pubblica amministrazione all'applicazione delle penali in esse previste. Le infrazioni ai patti o prescrizioni di seguito elencate danno diritto all'Amministrazione Comunale, previa semplice contestazione, di risolvere il contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, ivi compresa la facoltà di affidare il servizio a terzi in danno della ditta, con l'obbligo per l'aggiudicatario del risarcimento dei danni e delle spese: =====

- grave violazione degli obblighi contrattuali anche a seguito di diffide formali dell'Amministrazione Comunale; =====

- sospensione o mancata effettuazione da parte della Ditta di una o più delle prestazioni affidate, ovvero riduzione non autorizzata, anche occasionale, degli orari di svolgimento del servizio; =====

- violazione degli orari concordati con l'Amministrazione Comunale o effettuazione dei servizi fuori dai tempi convenuti; =====

- impiego di personale non rispondente ai requisiti richiesti o inadeguato, in numero insufficiente, ovvero mancata sostituzione di personale assente o mancata comunicazione dell'assenza nei tempi previsti. =====

Nel caso di risoluzione del contratto per i casi previsti dal presente articolo, l'aggiudicatario incorre nella perdita della cauzione che resta incamerata al Comune, salvo il risarcimento dei danni per l'eventuale nuovo appalto e per tutte le altre circostanze che possono verificarsi. =====

Art. 10 – Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto si applicano, in quanto compatibili, le norme vigenti in materia di Appalti Pubblici per servizi e forniture, nonché gli articoli del Capitolato Speciale d'Appalto allegato. =====

Art. 11 - In esecuzione del disposto dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136 del 13.08.2010, l'appaltatore assume l'obbligo di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla norma suddetta. Nel caso in cui le transazioni inerenti l'appalto in affidamento siano eseguite senza avvalersi di Istituti Bancari o della Società Poste Italiane S.p.A., il contratto deve intendersi risolto di diritto, ai sensi del medesimo art. 3, comma 8, del Decreto Legislativo succitato. =====

Art. 12 - Si applica al presente contratto la disposizione di cui all'art. 1, comma 13, del D.L. n. 95 del 2012 *Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale*

niale delle imprese del settore bancario che prevedono la possibilità di recedere dal presente contratto, previa formale comunicazione all'appaltatore con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora effettuate, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. ai sensi dell'art. 26, comma 1, della L. n. 488 del 1999, successivamente alla stipula del predetto contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'art. 26, comma 3, della L. n. 488 del 1999. =====

Art. 13 – Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti, imposte, tasse e diritti, sono a totale carico dell'aggiudicatario, il quale rinuncia a qualsiasi diritto di rivalsa nei confronti del Comune. =====

Il regime fiscale tributario cui il presente contratto soggiace, è quello previsto dalla Legge 09.10.1971, n. 825, e dal D.P.R. 26.10.1972, n. 633, e successive modificazioni ed integrazioni. In riferimento a ciò, l'appaltatore invoca i benefici di legge in ordine alla registrazione a tassa fissa del presente atto. La Ditta _____, in forza delle finalità perseguite ex art. 10 D.Lgs. n. 460 del 97, è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 17 del predetto D.Lgs. n. 460 del 97.

Art. 14 – L'Amministrazione Comunale, ai sensi di quanto disposto dal GDPR n. 679 del 2016, informa _____ che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali vigenti in materia. L'Appaltatore dichiara di conoscere gli obblighi previsti dallo stesso GDPR n. 679 del 2016 e dai provvedimenti generali ad esso correlati.

L'Amministrazione e l'Appaltatore prestano il proprio reciproco consenso al trattamento dei dati personali per la gestione amministrativa e contabile relativi al presente appalto con facoltà, solo ove necessario per tali adempimenti, di fornirli anche a terzi. Ai fini della normativa, le parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori di compilazione ovvero per errori derivanti da una inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei. =====

Art. 15 – La ditta aggiudicataria prende atto dell'esistenza del Codice del Comportamento Aziendale Aggiuntivo approvato dal Comune di San Sperate con Deliberazione G.C. n. 6 del 23.01.2014, che gli viene consegnato in copia in data odierna, e si impegna ad osservare ed a fare osservare dai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta in esso previsti. =====

Art. 16 – Le Parti hanno firmato il Patto di Integrità adottato ai sensi dell'art. 1, comma 17, della Legge n. 190 del 2012, approvato dal Comune di San Sperate con deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 30.05.2016. =====

Richiesto io, Ufficiale Rogante del Comune di San Sperate, ho ricevuto il presente atto in formato elettronico, scritto e memorizzato tramite strumentazione elettronica in parte da me ed in parte da persona di mia fiducia. =====

Atto da me letto ai Contraenti che, da me interpellati prima della sottoscrizione, lo approvano trovandolo conforme alla loro volontà e con me, in mia presenza, lo sottoscrivono con apposizione da parte dei componenti stessi e di me Ufficiale Rogante, della firma digitale ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 1, comma1, lettera s del Codice dell'Amministrazione Digitale. ===

Io sottoscritto, Ufficiale Rogante, dichiaro di aver verificato la validità dei certificati di firma delle Parti come conformi al disposto dell'art.1, comma 1, lettera f del D.Lgs. n. 82 del 2005, e che le firme elettroniche sono apposte dai titolari delle stesse. L'originale del presente contratto, è formato e stipulato in modalità elettronica, a norma dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50 del 2016 e quindi archiviato e memorizzato su apposito supporto ottico. Il contratto sarà prodotto all'Agenzia delle Entrate mediante piattaforma Sister. Occupa pertanto 11 pagine a video, oltre questa fin qui, in tale formato. =====

Letto, approvato e sottoscritto

L'APPALTATORE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL SEGRETARIO COMUNALE