



Comune di San Sperate

(Provincia di Cagliari)

REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DI AGEVOLAZIONI ALLE ATTIVITA' CHE SI INSEDIANO NEL COMUNE DI SAN SPERATE E BENEFICIANO DELLE AGEVOLAZIONI PREVISTE DAL FONDO PISL-POIC FSE.

Articolo 1 - Oggetto

Il presente regolamento disciplina la concessione di agevolazioni in favore delle imprese esercenti le attività di cui al successivo articolo 5, costituite o di nuova costituzione con sede legale ed operativa nel Comune di San Sperate, e che siano beneficiarie del finanziamento previsto nella fase II del Fondo PISL-POIC FSE.

Articolo 2 - Agevolazioni

Le agevolazioni consistono nell'erogazione di incentivi, per tre anni successivi al finanziamento previsto nella fase II del Fondo PISL-POIC FSE, relativi agli immobili direttamente e interamente utilizzati dalle nuove imprese e/o da imprese costituite da oltre 36 mesi per lo svolgimento delle attività di cui al successivo articolo 5. La quantificazione è rapportata alla sommatoria dei tributi comunali (IMU per la quota parte di competenza comunale, TARES e TOSAP), dovuti integralmente e regolarmente pagati fino all'importo massimo pari al 10% del valore dei tributi. La quantificazione delle agevolazioni di cui al comma precedente sarà determinata nella misura consentita dalle disponibilità in bilancio e potrà essere commisurata fino al totale dei tributi comunali dovuti e regolarmente versati.

Premialità:

Nel caso in cui le imprese di cui al successivo articolo 5 siano costituite in prevalenza da disoccupati/e o inoccupati/e di età superiore ai 40 anni è prevista una

maggiorazione delle agevolazioni sino al 15% del totale dei tributi regolarmente versati.

Nel caso in cui le imprese di cui al successivo articolo 5 siano costituite in prevalenza da giovani di età compresa tra 18 e 40 anni e/o donne è prevista una maggiorazione dell'incentivo sino al 25% del totale dei tributi regolarmente versati.

Le agevolazioni consistono in rimborsi dei tributi versati.

Agevolazioni per la realizzazione di impianti di energia rinnovabile ed interventi volti al risparmio energetico per le imprese:

Al fine di favorire la massima diffusione nella realizzazione di impianti di energia prodotta da fonti rinnovabili e gli interventi di risparmio energetico nelle imprese di cui al successivo articolo 5, è previsto il rimborso del 100% degli eventuali oneri versati all'amministrazione per l'acquisizione dei titoli abilitatori.

Articolo 3 - Soggetti beneficiari

Possono beneficiare delle agevolazioni fiscali e tributarie previste dal presente regolamento le imprese che siano già beneficiarie del finanziamento previsto nella fase II del Fondo PISL-POIC FSE, con sede legale ed operativa ubicata nel Comune di San Sperate, costituite con una delle seguenti tipologie:

SNC–società in nome collettivo;

SAS–società in accomandita semplice;

SRL–società a responsabilità limitata;

SPA–società per azioni;

SAPA–società in accomandita per azioni;

Società Cooperative;

Cooperative Sociali;

singoli imprenditori.

Articolo 4 - Requisiti per l'ammissibilità ed esclusioni

Possono presentare domanda di agevolazione le imprese, in forma singola o associata, che alla data di presentazione della domanda, posseggono i seguenti requisiti:

- 1. essere regolarmente iscritte al registro delle imprese, ad eccezione delle ditte individuali non operanti, purché titolari di partita IVA ed iscrizione al REA (Repertorio Amministrativo della C.C.I.A.A.) con sede legale nel Comune di San Sperate; per tali imprese individuali l'iscrizione al registro delle Imprese deve essere comprovata entro la data di ultimazione del programma di spesa pena la revoca delle agevolazioni già concesse;**
- 2. trovarsi nel pieno e libero esercizio dei propri diritti, non essendo in stato di fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata o straordinaria, liquidazione coatta amministrativa o volontaria;**
- 3. non trovarsi in una delle condizioni di "difficoltà" previste dalla Comunicazione della Commissione Europea 2004/C 244/02 in materia di Orientamenti Comunitari sugli aiuti di Stato per il salvataggio e la ristrutturazione di imprese in difficoltà.**
- 4. Essere beneficiarie delle risorse erogate dalla SFIRS SPA, a seguito dell'espletamento della fase II relativa al Fondo PISL-POIC FSE.**

Tutti i suddetti requisiti devono essere posseduti per l'intero periodo di erogazione delle agevolazioni.

Sono esclusi dalle agevolazioni:

- 1. coloro i quali, sia a titolo personale che in qualità di titolari o amministratori di società o imprese in genere, hanno contenziosi di qualsiasi genere con il Comune di San Sperate e coloro i quali risultano morosi verso il Comune per tributi e tasse in genere.**
- 2. i soggetti non in regola con l'assolvimento degli obblighi legislativi e contrattuali nei confronti di INPS, INAIL, Cassa Edile e/o altri enti previdenziali e/o assicurativi, secondo quanto attestabile nel documento unico di regolarità contributiva (DURC).**

Articolo 5 - Iniziative ammissibili e settori di intervento

Ai fini della concessione delle agevolazioni previste dal presente regolamento, sono ammissibili le iniziative imprenditoriali appartenenti alle seguenti categorie ateco:

- categoria Ateco "G": Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazione di auto e motocicli;**
- categoria Ateco "I": Attività dei servizi di alloggio e ristorazione;**

- categoria Ateco "N": Noleggio, Agenzie di Viaggio, Servizi di Supporto alle Imprese.

Articolo 6 - Individuazione delle zone di incentivazione

Gli incentivi sono concessi alle aziende, in possesso dei requisiti di cui al presente regolamento, localizzate nell'intero territorio comunale.

Articolo 7 - Procedure

I soggetti che intendono usufruire delle agevolazioni di cui al presente regolamento devono presentare regolare domanda al Comune di San Sperate- Settore Tecnico che determinerà la quantificazione delle agevolazioni, previo riscontro da parte del Settore Sportello unico e attività produttive in ordine alla regolare procedura di avvio e mantenimento dell'attività intrapresa, fino all'esaurimento delle risorse previste nel bilancio annuale e pluriennale.

Articolo 8 - Ulteriori condizioni

I contributi di cui al presente regolamento rientrano nel regime del de minimis di cui al regolamento della Comunità Europea e, pertanto, per poter usufruire dell'agevolazione, è necessario che non siano superati i limiti previsti per gli aiuti a ciascuna impresa. La condizione di cui sopra dovrà essere certificata da apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà.

Articolo 9 - Revoche

Il Comune di San Sperate procede alla revoca parziale o totale delle agevolazioni, autonomamente, previo accertamento ispettivo sulle inadempienze da parte dell'impresa.

La revoca avviene con effetto immediato, attivando il recupero di eventuali benefici concessi e delle spese consequenziali, qualora dovesse risultare che non sono più presenti i requisiti, oggettivi e soggettivi, che hanno determinato l'ammissione alle agevolazioni.

La variazione dell'attività d'impresa, prima del compimento del periodo di tre anni, può essere consentita solo in casi eccezionali e previa specifica autorizzazione da parte del Comune.

Testo contenente le modifiche apportate con deliberazione n. 28 del 31/07/2013