

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - 2017

Scadenza versamento in ACCONTO (16/06/2017)

Avviso

Il **16 giugno 2017** scade il termine per il versamento dell'acconto dell'IMU. L'acconto è pari alla metà dell'imposta dovuta per l'anno in corso, calcolata applicando le aliquote e detrazioni approvate con delibera del consiglio comunale n. 40 del 30/11/2016 di seguito riportate¹:

Tipologia	Aliquota/ Detrazione
Altri immobili	0,76
Terreni agricoli (esclusi quelli posseduti dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola)	0,66%
Aree fabbricabili	0,76%
L'abitazione principale è esclusa ad eccezione delle seguenti categorie A/1 (abitazione di tipo signorile) A/8 (abitazione in ville)	0,4% € 200,00

L'IMU non è dovuta per importi annui inferiori a 12,00 euro.

Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

Entro il 16 giugno è inoltre possibile versare anche l'acconto 2016 ed il saldo anno 2016 applicando una piccola sanzione pari al 3,75% più gli interessi calcolati al 0,2% su base annua. (barrare nel modello F24 la voce ravv.)

Si ricorda che oltre tale data in sede di accertamento, la sanzione applicata sarà del 30% più interessi e spese di notifica.

Chi deve pagare

Devono pagare l'IMU:

- i proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati, aree fabbricabili e terreni situati nel territorio comunale. Se si possiedono immobili in più comuni, occorre effettuare versamenti distinti per ogni comune;
- i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- i concessionari di aree demaniali;
- l'amministratore per gli immobili in multiproprietà.

Come pagare

Il versamento dell'imposta può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune (I166):

- mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali utilizzando i seguenti codice tributo:
3914 terreni agricoli – 3916 aree fabbricabili – 3918 altri fabbricati – 3912 abitazioni principale cat.A/1-A/8 e A/10.
- mediante versamento su CCP n. 1008857615, intestato a: PAGAMENTO IMU.

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ovvero consultare il sito www.sansperate.net ove è anche possibile effettuare il calcolo del tributo.